



# COMUNE DI CAERANO DI SAN MARCO

PROVINCIA DI TREVISO

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza Pubblica di 1° convocazione - seduta Ordinaria

**Oggetto:** APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.).

L'anno duemilaventi, addì **trenta** del mese di **settembre** alle ore **18.30** nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale convocato con avvisi spediti nei modi e nei termini di legge.

Eseguito l'appello, risultano:

Cognome Nome		Presenti	Assenti
1. Precoma Gianni	Sindaco	x	
2. Bonora Marco	Vice Sindaco		x
3. Velo Luciana	Consigliere	x	
4. Danieli Mauro	Consigliere	x	
5. Altin Francesca	Consigliere	x	
6. Mazzocato Mirco	Consigliere	x	
7. Franzoia Lorella	Consigliere	x	
8. Garbuio Elena	Consigliere	x	
9. Spadetto Fabio	Consigliere	x	
10. Cibola Mario	Consigliere	x	
11. Bordin Dorianna	Consigliere	x	
12. Graziotin Elena	Consigliere	x	
13. Semenzin Livio	Consigliere	x	
		<b>12</b>	<b>1</b>

Partecipa alla seduta il Sig. Alvino Giovanni Segretario del Comune.

Il Sig. Precoma Gianni nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti e previa designazione a scrutatori dei sigg. Garbuio Elena, Franzoia Lorella e Semenzin Livio, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

Il vice sindaco Bonora Marco dichiara, per motivi professionali, di non partecipare alla discussione e si assenta dall'aula.

Presenti n. 12

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso** che l'art. 52 D. Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;

### VISTI:

- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della Legge 147/2013 e ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;
- l'art. 1, commi da 739 a 783, della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, i quali disciplinano l'imposta municipale propria (IMU);
- l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale, lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D. Lgs 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

### RICHIAMATI:

- l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: *“Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del D. L. gs. 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”*;
- l'art. 13, comma 15, del D. L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: *“A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360”*;
- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: *“Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente”*.

**RILEVATO** che questo ente ha approvato il bilancio di previsione 2020/2022 corredato dalle relative delibere di conferma delle aliquote con deliberazione di Consiglio n. 36 del 28/12/2019;

**DATO ATTO** che l'art. 1, comma 779, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 prevede che: *“Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006,*

*n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 (e comunque non oltre il 30 settembre 2020). Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020”.*

**CONSIDERATO** che le intervenute modifiche normative hanno abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC) e hanno altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle nuove disposizioni introdotte mutando il contesto normativo iniziale e ferme le facoltà di regolamentazione di cui all'art. 52 D. Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446 della “nuova IMU”;

**DATO ATTO** che con il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2020 è stato differito al 30 settembre 2020 con una modifica implicita del medesimo differimento al 30 settembre 2020 per la determinazione delle aliquote e per l'approvazione del nuovo Regolamento per la disciplina dell'IMU;

**RITENUTO** necessario ed opportuno, nel rispetto della nuova disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita dai comuni dalla legge procedere all'approvazione di un nuovo regolamento dell'IMU;

**DATO ATTO** che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di I.M.U.;

**ACQUISITO** il parere dell'organo di revisione, ai sensi dell'art.239 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 267/00, così come modificato dall'art. 3 comma 2 bis del D.L. 174/2012;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

**DATO** atto che, ai sensi dell'art. 49 del D.L.gs. 18.08.2000 nr. 267 sulla proposta di deliberazione sono stati espressi gli allegati pareri da parte dei responsabili dei servizi interessati;

**SENTITO** il Segretario Comunale;

**UDITI** gli interventi prodotti in sede di discussione, registrati su supporto magnetico, la cui trascrizione integrale sarà depositata agli atti dell'ufficio segreteria dopo l'ultimazione della trascrizione;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000;

**VISTO** lo Statuto comunale;

**CON VOTI** favorevoli unanimi;

## **DELIBERA**

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di approvare il regolamento così come sopra emendato, dell'imposta municipale propria (I.M.U.), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 “*Legge di stabilità 2020*”, composto da n. 25 articoli, che allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

3. di prendere atto che il suddetto regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2020, vista la sua approvazione entro il 30/9/2020 termine ultimo imposto dal Decreto Legge n. 34/2020, convertito dalla Legge n. 77 del 17/7/2020;
4. di provvedere ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98;
5. di pubblicare sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata, sia tale provvedimento sia il regolamento allegato;

Successivamente

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**CON VOTI** favorevoli unanimi;

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma D. Lgs. n. 267/2000.



# COMUNE DI CAERANO DI SAN MARCO

C.A.P. 31031 - Piazza della Repubblica, 1 – Prov. Treviso  
C.F. 83003810260 – P. IVA 01179660269


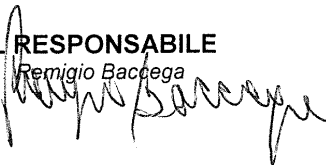
A) ALLEGATO ALLA DELIBERA  
DI C.C. / G.C. N. 22  
IN DATA 30 SET. 2020

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE



**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.)**

**VISTA** la proposta di deliberazione e la documentazione di supporto ed istruttoria, a norma dell'art. 49 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267;

1. Il sottoscritto **RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO**, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere favorevole;

  
**IL RESPONSABILE**  
Remigio Baccaga  


2. Il sottoscritto **RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**, per quanto riguarda la regolarità contabile, esprime parere favorevole;

  
**IL RESPONSABILE**  
Baccaga Remigio  


Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
Fto Precoma Gianni

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Fto Alvino Giovanni

---

N° ..... registro Albo Pretorio      **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
(art. 124 comma 1 D.Lgs. 18.08.2000, n° 267)

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica, su conforme certificazione del Messo comunale, che la presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Addì .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Fto Alvino dr. Giovanni

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
(art. 134 D.Lgs. 18.08.2000, n° 267)

Si certifica che la presente deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, trascorsi dieci giorni dalla sopra indicata data di inizio di pubblicazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data .....

Lì, .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Fto Alvino dr. Giovanni

---

**Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.**

Lì, .....  
Visto: Il Sindaco

IL SEGRETARIO GENERALE  
Alvino Giovanni